

PLAMEGAL – TRIO d.o.o. u stečaju, Rugvica, Juršićeva 30, OIB:25567118416

Stečajna upraviteljica Lidija Balog, Bilje, Vinogradska 17

ZAPISNIK O PRIMOPREDAJI NEKRETNINA

sastavljen dana 12. veljače 2024. godine u Kloštar Ivaniću između:

PLAMEGAL–TRIO d.o.o. u stečaju, Rugvica, Juršićeva 30, OIB:25567118416, kao
prodavatelja,

i

EKO-FLOR PLUS d.o.o., Oroslavlje, Mokrice 180 C, OIB: 50730247993, kao kupca,

i to nekretnina upisanih u zemljišne knjige koje vodi Općinski sud u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Ivanić Grad, zk.ul. 2563, k.o. Kloštar Ivanić, k.č.br. 3234 peradarska farma II-kut-objekt za radnike, skladište i garaža, trafostanica, zgrada agregata, četiri peradarnika i ekonomsko dvorište površine 33.870 m².

Prodavatelj i kupac ovim zapisnikom utvrđuju da predmetna nekretnina odgovara opisu istih iz rješenja o dosudi nekretnine broj St-3789/2021-53 od 08. kolovoza 2023. godine, te kupac na istu nema primjedbi i preuzima ju potpisom ovoga ugovora.

Svojim potpisom prodavatelj i kupac potvrđuju da je obavljena primopredaja nekretnina, te da je kupac dana 25. listopada 2023. godine preuzeo ključeve objekata.

Utvrđeno je da je na nekretnini isključeno snabdijevanje vodom i el. energijom, te nisu očitavana stanja električnog brojila i stanje vodomjera.

Sve obveze plaćanja režijskih troškova vezanih za predmetnu nekretninu nakon primopredaje preuzima kupac, te se obavezuje o istom obavijestiti sve nadležne institucije.

Za Prodavatelja:

PLAMEGAL-TRIO d.o.o.

u stečaju - Rugvica

OIB: 25567118416

(Lidija Balog, stečajna upraviteljica)

Za Kupca:



(Marijana Palijan, član uprave)

EKO-FLOR
PLUS d.o.o.
Mokrice 180/C, OROSLAVJE